



**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ**
Εσταυρωμένος Ηρακλείου – Τ.Κ. 71410
Τηλ. 2810 2810379642
ΑΦΜ: 996844850 – Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου
ΓΕΜΗ: 152883727000



Ηράκλειο 28.11.2023
Αρ. πρωτ.: 750/Φ.ΕΞ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Κατασκευή Έργων Υποδομής Θεμελίωσης Περίκλειστου Μεταλλικού Υπόστεγου»

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας (ΕΑΔΙΠ) του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (ΕΛΜΕΠΑ) ιδρύθηκε σύμφωνα με το Άρθρο 32 του νόμου 4610/2019. Η ΕΑΔΙΠ του ΕΛΜΕΠΑ είναι Ν.Π.Ι.Δ. με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας και διέπεται από το νόμο ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2012 - κεφάλαιο ΚΗ') και το νόμο περί Ανωνύμων Εταιρειών (4548/2018).

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του νόμου ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2012), «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις», κεφάλαιο ΚΗ'.
2. Την με αριθ. πρωτ.: 2894787/11.04.2023 ανακοίνωση καταχώρησης (αριθμός καταχώρησης 3552537) στο ΓΕΜΗ του καταστατικού της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ.
3. Την με αριθ. πρωτ.: 2908126/11.4.203 ανακοίνωση καταχώρησης (αριθμός καταχώρησης 3552759) στο ΓΕΜΗ της απόφασης ορισμού του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ.
4. Την προγραμματική σύμβαση μεταξύ της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ και Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου όπως αυτή εγκρίθηκε με την με αριθμό πράξης 21/31.08.2023 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΕΛΜΕΠΑ (ΑΔΑ 6ΘΒΚ46ΜΗ21-5Τ7).
5. Τον ισχύοντα εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας και οργανωτικής διάρθρωσης της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ.
6. Την με αριθ. πρωτ. **84242/06.08.2020** απόφαση του Γενικού Γραμματέα Έρευνας και Τεχνολογίας με θέμα «Ένταξη Πράξεων Κρατικών Ενισχύσεων στο πλαίσιο της



ΕΠΑνεΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ • ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ • ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Πρόσκλησης «ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟΙ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ/ ΣΣΚ» - 1η Πρόσκληση: «Φορέας Αρωγός» με Κωδικό ΟΠΣ 3875, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» και την ένταξη της πράξης έργου «Καινοτόμες και Λειτουργικές Οριζόντιες Υποδομές για την Υλοποίηση Δράσεων Έρευνας και Ανάπτυξης στον Τομέα της Διαχείρισης Υπολειμμάτων και Αποβλήτων στο Πλαίσιο της Κυκλικής Οικονομίας», με κωδικό πράξης MIS 5070097, “Συνεργατικοί Σχηματισμοί Καινοτομίας/ΣΣΚ» με κωδικό ΟΠΣ 3875.

7. Την με αριθ. πρωτ. **2764/660/A2/19.05.2020** απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα «1η Τροποποίηση Πρόσκλησης υποβολής αιτήσεων χρηματοδότησης έργων στη Δράση «ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟΙ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ/ ΣΣΚ» - 1η Πρόσκληση: «Φορέας Αρωγός» - Κωδικός Πρόσκλησης 026ΚΕ - Α/Α ΟΠΣ 3875.
8. Την με ημερομηνία 11.07.2022 έγκριση του τροποποιημένου τεχνικού παραρτήματος του έργου που προσδιορίζεται ως νέος χρόνος ολοκλήρωσης του έργου η 05.02.2023.
9. Την με αριθμό **105/22.11.2023** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου

Ανακοινώνει

Στα πλαίσια υλοποίησης φυσικού αντικείμενου του έργου «Καινοτόμες και Λειτουργικές Οριζόντιες Υποδομές για την Υλοποίηση Δράσεων Έρευνας και Ανάπτυξης στον Τομέα της Διαχείρισης Υπολειμμάτων και Αποβλήτων στο Πλαίσιο της Κυκλικής Οικονομίας» της δράσης «ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟΙ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ/ ΣΣΚ» - 1η Πρόσκληση: «Φορέας Αρωγός» της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας, η εταιρεία έχει προχωρήσει στην ανάθεση κατασκευής ενός «Περίκλειστου Μεταλλικού Υπόστεγου». Για την κατασκευή του κτιρίου είναι απαραίτητο να κατασκευαστεί πρώτα η θεμελίωση του κτιρίου. Για το λόγο αυτή η εταιρεία προτίθεται να προχωρήσει στην ανάθεση, με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης στην υλοποίηση του έργου «Κατασκευή Έργων Υποδομής Θεμελίωσης Περίκλειστου Μεταλλικού Υπόστεγου».

1. Τεχνικές Προδιαγραφές

Το περίκλειστο μεταλλικό υπόστεγο διαστάσεων 18μ (μήκος) x 12,8μ (πλάτος), συνολικού εμβαδού 230,4m².θα κατασκευαστεί στις εγκαταστάσεις του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.

Αναλυτική περιγραφή τεχνικών προδιαγραφών έργου θεμελίωσης

1.1 Χωματοουργικές Εργασίες

α. Γενικές Εκσκαφές σε Εδάφη Γαιώδη και Βραχώδη

Θα πραγματοποιηθεί εκθάμνωση και τη χωροθέτηση των ζωνών, βάσει των συντεταγμένων από τη γενική διάταξη της μελέτης του έργου, θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές από τροχοφόρο εκσκαφέα – φορτωτή που αφορούν κυρίως σε εδάφη γαιώδη – ημιβραχώδη.

Η εκσκαφή θα πραγματοποιηθεί σε όλη την επιφάνεια της πλάκας έδρασης, προσθέτοντας εκατέρωθεν σε κάθε πλευρά ένα μέτρο περίπου, χάριν ευκολίας στην τοποθέτηση ξυλοτύπου.

Οι διαστάσεις της εκσκαφής προκύπτουν 15 m (Π) x 20 m (Μ) και σε βάθος 0,15 m περίπου.

Στις γενικές εκσκαφές συμπεριλαμβάνονται και τυχόν καθαιρέσεις υφιστάμενου σκυροδέματος.

Ως εκ τούτου, προκύπτει **εκσκαφή 135m³**.

β. Φορτοεκφόρτωση Προϊόντων Εκσκαφών & Επανεπιχώσεις

Τα υλικά τα οποία θα κριθούν κατάλληλα για επιχώσεις βάσει της ΕΤΕΠ 02-07-02-00 “Επανεπιχώσεις σκαμμάτων θεμελίων τεχνικών έργων” θα μεταφερθούν και θα εναποτεθούν σε συγκεκριμένο χώρο εντός της εργοταξιακής εγκατάστασης σε δανειοθάλαμο για τη μετέπειτα χρήση τους στο πλαίσιο της επίχωσης/επαναπλήρωσης των φατνωμάτων ανάμεσα στις θεμελιοδοκούς, τα οποία υπολογίζονται σε **60,62 m³ συμπιεσμένου επιχώματος**.

Τα ακατάλληλα προς επαναχρησιμοποίηση υλικά εκσκαφών θα απομακρυνθούν από τον εργοταξιακό χώρο με φορτηγό προς αδειοδοτημένο χώρο υποδοχής υλικών εκσκαφής.

1.2 Οικοδομικές Εργασίες

α. Προμήθεια, Μεταφορά και Διάστρωση Σκυροδέματος κατηγορίας C12/15

Προμήθεια, μεταφορά, διάστρωση και συμπύκνωση του σκυροδέματος κατηγορίας C12/15 (μπετόν καθαριότητας). Συγκεκριμένα, στην περιοχή όπου πρόκειται να κατασκευαστεί η θεμελίωση – πλάκα έδρασης μεταλλικού στεγάστρου, θα διαστρωθεί σκυροδέμα καθαριότητας με σκοπό να επιτευχθούν τα ακόλουθα:

- ✓ η διαμόρφωση της κατάλληλης επιφάνειας για την τοποθέτηση του σιδηρού οπλισμού
- ✓ η ελαχιστοποίηση της απώλειας σκυροδέματος για την κατασκευή των θεμελιοδοκών
- ✓ η αποφυγή επαφής της κατασκευής απευθείας με το έδαφος, με ό,τι αυτό συνεπάγεται σε θέματα υγρασίας και κατ’ επέκταση οξείδωσης οπλισμού και ενανθράκωσης σκυροδέματος

Η συνολική ποσότητα του σκυροδέματος καθαριότητας στη θέση των θεμελιοδοκών θα είναι **συνολικά 9 m³**.

β. Τοποθέτηση Χαλύβδινου Οπλισμού Σκυροδέματος & Αποστατήρων

Τοποθέτηση **αποστατήρων από άκαμπτο PVC** τύπου “Η”, ώστε να εξασφαλισθεί η **επικάλυψη τουλάχιστον 4,00 cm** που προβλέπει η μελέτη.

Τοποθέτηση του **οπλισμού από χάλυβα B500C (ΕΛΟΤ 1421-3) Θερμής Έλασης** βάσει των κατασκευαστικών σχεδίων/ξυλοτύπων.

Ως προς την προμέτρηση, οι αποστατήρες υπολογίζονται σε 172,35 m².

Επίσης, οι χάλυβδινοι οπλισμοί σε 3.222,40 kg βάσει των ξυλοτύπων της μελέτης.

Τόσο οι αποστάτες, όσο και ο χάλυβδινος οπλισμός αφορούν αποκλειστικά στην κατασκευή των θεμελιοδοκών.

Πραγματοποίηση των ακόλουθων εργασιών:

- ✓ Τοποθέτηση σε συγκεκριμένη στάθμη/ύψος των αγκυρίων, με τα μεταλλικά ελάσματα, ώστε να είναι εφικτή η κοχλίωση των υποστυλωμάτων του μεταλλικού κτιρίου
- ✓ Κατασκευή θεμελιακής γείωσης
- ✓ Κατασκευή δικτύου ύδρευσης & αποχέτευσης της εδαφόπλακας

- ✓ Διαμόρφωση καναλιού ομβρίων διαστάσεων 10 cm (Π)x 15 cm (Β), με τις γαλβανισμένες γωνίες και με κλίση 2% προς την απορροή

γ. Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών

Μετά την τοποθέτηση του οπλισμού, θα προσαρμοστεί ο ξυλότυπος των θεμελιοδοκών. Έτσι, βάσει των κατασκευαστικών σχεδίων της μελέτης, προκύπτει **επιφάνεια ξυλοτύπων 114,40 m²**.

δ. Προμήθεια, Μεταφορά, Διάστρωση & Συμπύκνωση Σκυροδέματος κατηγορίας C25/30

Προμήθεια, μεταφορά, διάστρωση και συμπύκνωση του σκυροδέματος κατηγορίας C25/30, όπως έχει επιλεγεί στη μελέτη για το σύνολο των θεμελιοδοκών.

Η ποσότητα προκύπτει βάσει των σχεδίων ίση με 30,00 m³.

1.3 Ράμπα ΑΜΕΑ

Το έργο περιλαμβάνει και την κατασκευή ράμπας (βατό κεκλιμένο επίπεδο σύμφωνα με τις προδιαγραφές για ΑΜΕΑ) για την προσπέλαση ατόμων ή/και αμαξιδίων συνδέοντας δυο διαφορετικής στάθμης επιφάνειες. Η ράμπα θα έχει κατάλληλο μήκος, μέγιστη κλίση 100% και πλάτος 1,30 μ.

Αναλυτικά οι ποσότητες σύμφωνα με τις προμετρήσεις εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Περιγραφή Εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα
Καθαίρεση υφιστάμενου σκυροδέματος	m ³	30,00
Μεταφορά καθαιρεθέντων υλικών	m ³	30,00
Σκυροδέτηση C12/15 (καθαριότητας)	m ³	9,00
Εργασίες Επίχωσης με κατάλληλα διαβαθμισμένα υλικά	m ³	60,62
Τοποθέτηση Ξυλοτύπου	m ²	114,40
Προμήθεια & Τοποθέτηση Χαλύβδινου Οπλισμού B500C	kg	3.222,40
Σκυροδέτηση θεμελίωσης με C25/30	m ³	30,00
Κατασκευή θεμελιακής γείωσης	m	105,00
Κατασκευή δικτύου ύδρευσης εντός της εδαφόπλακας	m	67,00
Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης εντός της εδαφόπλακας	m	67,00
Κατασκευή καναλιού όμβριων 10cm (Π) x 15cm (Β), με γαλβανισμένη γωνία και διαμόρφωση πυθμένα με κλίση 2% προς την απορροή	m	30,00
Κατασκευή Ράμπας Πρόσβασης Α.μ.Ε.Α. πλάτους 1,30μ και κατάλληλης κλίσης	τεμ	1,00

Επισυνάπτονται τα στατικά σχέδια και η στατική μελέτη της θεμελίωσης.

2. Προϋπολογισμός

Η προσυπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στις **είκοσι οκτώ χιλιάδες ευρώ (28.000,00€) πλέον ΦΠΑ 24%**, ήτοι το ποσό των τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων είκοσι ευρώ 34.720,00.€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

3. Χρόνο Παράδοσης

Η καταληκτική ημερομηνία παράδοσης του έργου είναι η **28.12.2023**.

4. Κριτήρια Επιλογής

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο του έργου. Θα ληφθούν υπόψιν μόνο οι προσφορές των υποψήφιων που ικανοποιούν το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών της παρούσης.

5. Δικαιολογητικά

Οι υποψήφιοι υποβάλλουν, εντός του φακέλου της πρότασης σε **έντυπη μορφή** τα ακόλουθα:

5.1 Την τεχνοοικονομική τους προσφορά στην οποία είναι αναγκαίο να αναφέρονται **α)** τουλάχιστον οι τεχνικές προδιαγραφές της παραγράφου 1 της πρόσκλησης, **β)** το αναλυτικό (ανά είδος) και το συνολικό κόστος της προσφοράς όπως αυτό προσδιορίζεται στην παράγραφο 2 της πρόσκλησης και **γ)** ο χρόνος παράδοσης σύμφωνα με την παράγραφο 3 της πρόσκλησης, σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος Α.

5.2 Βεβαίωση εργοληπτικού πτυχίου σε ισχύ 3^{ης} τάξης για τις κατηγορίες των εργασιών που αφορά η πρόσκληση

Τα παραπάνω δικαιολογητικά είναι υποχρεωτικά. Η μη προσκόμιση τους οδηγεί με απόρριψη τη προσφοράς.

Πλέον των ανωτέρω σε περίπτωση επιλογής κατά την διαδικασία υπογραφής της σύμβασης είναι αναγκαία να προσκομιστούν:

1. Κωδικοποιημένο καταστατικό από ΓΕΜΗ (ή έναρξη δραστηριότητας για την περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων)
2. Γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
3. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης (σε περίπτωση νομικών προσώπων)
4. Ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας το οποίο να έχει εκδοθεί εντός του τελευταίου τριμήνου από την υποβολή του.
5. Προσωποποιημένη πληροφόρηση taxis net
6. Φορολογική ενημερότητα
7. Ασφαλιστική ενημερότητα
8. Ενημερότητα μελετητικού πτυχίου σε ισχύ

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του υποψήφιου αναδόχου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς/υπογραφής της σύμβασης (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις, υποβάλλονται από το νόμιμο εκπρόσωπο. Ο νόμιμος εκπρόσωπος προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο

υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις, γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών και έχουν εκδοθεί μέσω της διαδικτυακής πύλης gov.gr.

6. Διαδικασία υποβολής των προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται **μέχρι την Τρίτη 12 Δεκεμβρίου 2023 και ώρα 14:00**. Προσφορές που υποβάλλονται μετά τη λήξη της προθεσμίας αυτής δεν λαμβάνονται υπόψη.

Οι φάκελοι κατατίθενται στα γραφεία της **Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας στις εγκαταστάσεις του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου στον Εσταυρωμένο Ηρακλείου** είτε αυτοπροσώπως είτε με εταιρεία ταχυμεταφορών ως την παραπάνω ημερομηνία. Ο σφραγισμένος φάκελος είναι αναγκαίο να φέρει τα εξής στοιχεία: Στοιχεία Αποστολέα/προσφέροντος (επωνυμία, ΑΦΜ, στοιχεία επικοινωνίας).

Σε περίπτωση αποστολής (ταχυδρομικής ή courier) ή κατάθεσης στο πρωτόκολλο, οι φάκελοι πρότασης γίνονται δεκτοί εφόσον έχουν πρωτοκολληθεί στο πρωτόκολλο της ΕΑΔΙΠ, το αργότερο μέχρι και τις **12.12.2023 και ώρα 14:00**. Η ΕΑΔΙΠ δεν φέρει ευθύνη για τυχόν ελλείψεις του περιεχομένου των προτάσεων/προσφορών που αποστέλλονται ταχυδρομικά ούτε για καθυστερήσεις στην άφιξή τους. Δεν θα παραληφθούν φάκελοι ή άλλα έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα, ακόμα κι αν η ΕΑΔΙΠ ειδοποιηθεί εγκαίρως. Προτάσεις που υποβάλλονται εκπρόθεσμα ή με τηλεομοιοτυπία ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, λαμβάνουν αριθμό πρωτοκόλλου αλλά δεν λαμβάνονται υπόψη.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστέλλουν τα αιτήματά τους για διευκρινήσεις στο **email: eadip@hmu.gr** και στο τηλέφωνο της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ 2810 379642.

Στοιχεία Φακέλου:

**Για την Πρόσκληση με αρ. πρωτ. 750/Φ.ΕΞ/28-11-2023
Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας
Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο
Κλειστό Γυμναστήριο Μάρκος Καραναστάσης
Εσταυρωμένος 71410, Ηράκλειο, Κρήτης.**

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί για δέκα ημερολογιακές (10) ημέρες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης της Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (<https://eadip.hmu.gr>).

6. Κήρυξη Αναδόχου έκπτωτου

Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει την σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή, με απόφαση του Δ.Σ. της ΕΑΔΙΠ – ΕΛΜΕΠΑ. Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση, εφόσον δεν παρέδωσε τα προσφερόμενα είδη σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις συμβατικές του υποχρεώσεις.

7. Παραλαβή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης



Η παραλαβή του έργου γίνεται από εκπρόσωπο ή επιτροπή παραλαβής της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ ή το Διοικητικό Συμβούλιο. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση. Αν το όργανο παραλαβής κρίνει ότι τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής (η απόφαση του ΔΣ προσωρινής παραλαβής), που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παραδοτέων, συνεπώς αν μπορούν αυτά να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις.

8. Απόρριψη συμβατικών ειδών- Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης του έργου ή μέρους αυτού, με απόφαση του Δ.Σ. της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ, μπορεί να εγκρίνεται η επιδιόρθωση του σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Η προθεσμία, δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου. Εάν ο ανάδοχος δεν προχωρήσει στην επιδιόρθωση του τμήματος του έργου που απορρίφθηκε μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

9. Επίλυση Διαφορών

Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο ανάδοχος και η ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ θα καταβάλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια του Ηρακλείου εκτός αν ορίζεται από ειδική διάταξη Νόμου άλλο δικαστήριο.

10. Γενικά

Με την υποβολή των προτάσεών τους, οι ενδιαφερόμενοι αποδέχονται πλήρως τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των Παραρτημάτων της, καθώς και ότι η διαδικασία δύναται με απόφαση της ΕΑΔΙΠ να διακοπεί, αναβληθεί ή επαναληφθεί με το ίδιο ή και άλλο περιεχόμενο.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία πρόσκλησης υποβολής προτάσεων της παρούσης δεν είναι διαγωνιστική, ενώ η τυχόν επιλογή αντισυμβαλλόμενου έχει το χαρακτήρα αποδοχής πρότασης. Κατά συνέπεια, δεν απαιτείται η διαδικασία της πρόσκλησης να ολοκληρωθεί με σύνταξη «πίνακα κατάταξης» ή αντίστοιχου πίνακα, ενώ όποιος επιλεγεί θα ειδοποιηθεί κατ' ιδίαν. Ως προς τη νομική της φύση η πρόσκληση αποτελεί, κατά την έννοια του ιδιωτικού δικαίου πρόσκληση υποβολής πρότασης/προσφοράς και η επιλογή του αντισυμβαλλόμενου, αποδοχή της πρότασης αυτής. Η υποβολή πρότασης καθώς και η κατά την κατωτέρω

παράγραφο δημοσίευση των αποτελεσμάτων της πρόσκλησης δεν συνεπάγεται καθ' οιοδήποτε τρόπο υποχρέωση της ΕΑΔΙΠ να καταρτίσει Σύμβαση με τον ενδιαφερόμενο.

Η πρόταση του ενδιαφερομένου είναι δεσμευτική για χρονική περίοδο τριάντα (30) ημερών, αρχομένης από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής. Η υποβολή και μόνο της προσφοράς σημαίνει ότι ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση όλων των όρων της παρούσας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα. Η ΕΑΔΙΠ δεν έχει καμιά ευθύνη για έξοδα ή ζημιά του ενδιαφερομένου, που προκύπτουν και / ή συσχετίζονται με την προετοιμασία και υποβολή της προσφοράς του.

Οι ενδιαφερόμενοι - συμμετέχοντες οφείλουν να διαθέτουν τις απαιτούμενες νόμιμες άδειες για την προμήθεια του εξοπλισμού και την παροχή των ως άνω υπηρεσιών.

Οι ενδιαφερόμενοι-συμμετέχοντες υποχρεούνται να τηρούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής, εργατικής νομοθεσίας και όλες τις σχετικές διατάξεις, που αφορούν το αντικείμενο της πρόσκλησης και έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, διεθνείς διατάξεις ή άλλες διατάξεις.

Κριτήρια επιλογής αποτελούν: η συμμόρφωση με τις τεχνικές προδιαγραφές, η ποιότητα και η τιμή των προσφερόμενων ειδών.

Η αξιολόγηση των προτάσεων που υποβάλλονται εμπρόθεσμα θα γίνει από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ το οποίο έχει το δικαίωμα, αν το κρίνει αναγκαίο, να ζητήσει από τον προτείνοντα την παροχή διευκρινίσεων σχετικά με το περιεχόμενο της πρότασής/προσφοράς του. Στην περίπτωση αυτή, η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον προτείνοντα και δεν θεωρείται αντιπρόταση. Η ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ θα επιλέξει τους ενδιαφερόμενους που πληρούν στο σύνολό τους με τον καλύτερο τρόπο τις απαιτήσεις του έργου, όπως αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση.

11. Γενικές Οδηγίες για την υποβολή των προσφορών:

- Η προσφορά να απευθύνεται προς την Εταιρεία Αξιοποίησης & Διαχείρισης Περιουσίας του ΕΛΜΕΠΑ.
- Ο υποψήφιος ανάδοχος φυσικό πρόσωπο είναι αναγκαίο να ασκεί δραστηριότητα άμεσα συνδεδεμένη με την ζητούμενη υπηρεσία (τεκμηριώνεται από την περιγραφόμενη δραστηριότητα στην έναρξη της Δ.Ο.Υ. με τους αντίστοιχους ΚΑΔ ή την βεβαίωση εγγραφής στο αντίστοιχο επιμελητήριο).
- Η προσφορά πρέπει να έχει τα στοιχεία του ενδιαφερομένου (Επωνυμία/Επάγγελμα/Διεύθυνση/ΑΦΜ/Στοιχεία Επικοινωνίας).
- Η προσφορά πρέπει να έχει ημερομηνία.
- Η προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από το Νόμιμο Εκπρόσωπο ή εξουσιοδοτημένο άτομο.
- Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε Ευρώ. Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από τον ΦΠΑ.
- Σε ιδιαίτερη στήλη, ο υποψήφιος Ανάδοχος θα καθορίζει το ποσό με το οποίο θα επιβαρύνει αθροιστικά τις τιμές αυτές με τον ΦΠΑ. Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ αυτός θα διορθώνεται.

- Σε περίπτωση που ο υποψήφιος Ανάδοχος κάνει έκπτωση, οι τιμές που θα αναφέρονται στους Πίνακες Οικονομικής Προσφοράς θα είναι οι τελικές τιμές μετά την έκπτωση.
- Η τιμή χωρίς ΦΠΑ θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.
- Σε περίπτωση λογιστικής ασυμφωνίας μεταξύ της τιμής μονάδας και της συνολικής τιμής, υπερισχύει η τιμή μονάδας.
- Προσφορά που δε δίδει τιμή σε ευρώ ή δίδει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς.
- Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας της προσφοράς, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν δικαιούνται, κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους για την παράταση αυτή, να υποβάλλουν νέους πίνακες τιμών ή να τους τροποποιήσουν.
- Η ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να τα παρέχουν.
- Οι προσφέροντες στην εν λόγω πρόσκληση αποδέχονται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους και τις απαιτήσεις αυτής.
- Ο προσφέρων με τη χαμηλότερη τιμή θα κληθεί (με νέα πρόσκληση) να καταθέσει τυχόν συμπληρωματικά δικαιολογητικά κατακύρωσης για την ολοκλήρωση της εν λόγω ανάθεσης και την υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστέλλουν τα αιτήματα τους για διευκρινήσεις στο **email: eadip@hmu.gr**, κατά το ορισμένο από την Πρόσκληση διάστημα υποβολής προσφορών.

Σημειώνεται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να ζητήσει διευκρινήσεις και συμπληρωματικά στοιχεία για όλα τα παραπάνω.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας
Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου

Νικόλαος Βιδάκης
Αν. Καθηγητής

ΠΑΡΑΤΗΜΑ Α – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Για την για την
Κατασκευή Έργων Υποδομής Θεμελίωσης Περίκλειστου Μεταλλικού Υπόστεγου
σύμφωνα με την με αρ.πρωτ 750/Φ.ΕΞ/28-11-2023 πρόσκληση

Επωνυμία:

ΑΦΜ:

Έδρα (πόλη/οδός/ΤΚ):

Τηλέφωνο:

Email:

αφού έλαβα γνώση της με αριθμό πρωτ. **750/Φ.ΕΞ/28-11-2023** πρόσκληση υποβολής προσφορών της «ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ» υποβάλλω την παρούσα οικονομική προσφορά για υλοποίηση του έργου με τις ακόλουθες δαπάνες:

Προσφερόμενες Εργασίες		
Περιγραφή Εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα
Προσφερόμενο Κόστος		
Προσφερόμενο κόστος χωρίς ΦΠΑ	αριθμητικά	ολογράφως
ΦΠΑ 24%		
Συνολικό κόστος με ΦΠΑ 24%		

Τα προσφερόμενα επιμέρους τμήματα/στοιχεία και το σύνολο της προσφερόμενης εγκατάστασης είναι σύμφωνα με τα όσα περιγράφονται και ορίζονται στα σχέδια του τεχνικού φακέλου και πληρούν το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών που ορίζονται στην πρόσκληση.

Ισχύς προσφοράς: τριάντα (30) ημέρες αρχομένης την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Υπογραφή/Σφραγίδα

Νόμιμου Εκπροσώπου