



**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ**

Εσταυρωμένος Ηρακλείου – Τ.Κ. 71410

Τηλ. 2810 2810379642

ΑΦΜ: 996844850 – Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου

ΓΕΜΗ: 152883727000

Ηράκλειο 27.11.2025

Αρ. Πρωτ.: 1379/Φ.ΕΞ.

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
για τη Σύναψη δύο Συμβάσεων Εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου
Ορισμένου Χρόνου Πλήρους Απασχόλησης**

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ) ιδρύθηκε σύμφωνα με το Άρθρο 32 του νόμου 4610/2019. Κεντρικό αντικείμενο της ΕΑΔΙΠ είναι η αξιοποίηση του συνόλου της ακίνητης αλλά και κινητής περιουσίας του Ιδρύματος, με στόχο την υποστήριξη της αναπτυξιακής του δυναμικής. Η ΕΑΔΙΠ του ΕΛΜΕΠΑ είναι Ν.Π.Ι.Δ. με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας και διέπεται από το νόμο ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2012 - κεφάλαιο ΚΗ') και το νόμο περί Ανωνύμων Εταιρειών (4548/2018).

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου έχοντας υπόψιν την:

1. Τις διατάξεις του νόμου ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2012), «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις», κεφάλαιο ΚΗ'.
2. Την με αριθ. πρωτ.: 2894787/11.04.2023 ανακοίνωση καταχώρησης (αριθμός καταχώρησης 3552537) στο ΓΕΜΗ του καταστατικού της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ.
3. Την με αριθ. πρωτ.: 3284039.17.05.2024 ανακοίνωση καταχώρησης (αριθμός καταχώρησης 4172530) στο ΓΕΜΗ της απόφασης ορισμού του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ.
4. Τον ισχύοντα εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας και οργανωτικής διάρθρωσης της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ
5. Την από 08.02.2023 (1^η τροποποίηση 01.09.2023, 2^η τροποποίηση 29.10.2024, 3^η τροποποίηση 31.07.2025) προγραμματική σύμβαση μεταξύ της ΕΑΔΙΠ-ΕΛΜΕΠΑ και του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.
6. Τις με αριθμό **99/13.09.2023** και **170/26-11-2025** αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για έγκριση της παρούσας πρόσκλησης.

Ανακοινώνει

ότι στα πλαίσια υλοποίησης του έργου «Υποστήριξη λειτουργιών Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΛΜΕΠΑ», προτίθεται να **συνάψει δύο (2) συμβάσεις εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης** με ειδικότητες Περιβαλλοντολόγου και Μηχανολόγου Μηχανικού.

Α. Αντικείμενο/Διάρκεια/Αμοιβή

Α.1. Αντικείμενο Εργασίας

Θέση 1 – Περιβαλλοντολόγος

Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης εφαρμογής περιβαλλοντικής πολιτικής και δράσεων του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου, Διοικητική υποστήριξη του τεχνικών έργων που πραγματοποιούνται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία η διοίκηση, διαχείριση και οικονομική αξιοποίηση των οποίων έχει παραχωρηθεί στη ΕΑΔΙΠ – ΕΛΜΕΠΑ μέσω της από 08.02.2023 προγραμματικής σύμβασης (1η τροποποίηση 01.09.2023, 2η τροποποίηση 29.10.2024, 3η τροποποίηση 31.07.2025), όπως αυτοί περιγράφονται παρακάτω και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΛΜΕΠΑ.

Θέση 2 – Μηχανολόγος Μηχανικός

Παροχή υπηρεσιών μελέτης και επίβλεψης ηλεκτρομηχανολογικών έργων για την συντήρηση, ανακαίνιση, εκπόνηση τεχνικών και κάθε είδους κατασκευαστικών έργων των παγίων περιουσιακών στοιχείων η διοίκηση, διαχείριση και οικονομική αξιοποίηση των οποίων έχει παραχωρηθεί στη ΕΑΔΙΠ – ΕΛΜΕΠΑ μέσω της από 08.02.2023 προγραμματικής σύμβασης (1η τροποποίηση 01.09.2023, 2η τροποποίηση 29.10.2024, 3η τροποποίηση 31.07.2025), όπως αυτοί περιγράφονται παρακάτω και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΛΜΕΠΑ.

Χώροι παροχής υπηρεσιών Θέση 1 - 2

Ηράκλειο	Χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος στα κτίρια: Κ19, Κ23, Κ25, Κ38, Κ35,
	Αθλητικές εγκαταστάσεις: Κλειστό γυμναστήριο Μάρκος Καραναστάσης
	Εκπαιδευτικές αίθουσες / αμφιθέατρα: Κ18 (ισόγειο), Κ25, Κ24, Κ15 (ΑΓΡΟ 3), Κ45 (Κ45.0.03, Κ45.0.06, Κ45.0.06, Κ45.0.07), Κ28, Κ12 (Κ12.1.08), Κ18 (εργ. 5 και εργ. 7), Κ42
	Αγροτικές εκτάσεις: αγροτικές καλλιέργειες που δεν χρησιμοποιούνται σε εκπαιδευτικές δραστηριότητες
Χανιά	Λοιπό χώροι: Έκταση 21.250 τ.μ., του αγροκτήματος όπως αυτή αναλυτικά φαίνεται και προσδιορίζεται στην με αρ. πρωτ. 578/ΔΤΥ/23-7-2021 Τεχνική έκθεση της ΔΤΥ του ΕΛΜΕΠΑ.
	Χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος: στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου μεταξύ των οδών Ρωμανού και Χαλέπας
Ρέθυμνο	Εκπαιδευτικές αίθουσες / αμφιθέατρα: αμφιθέατρο του Τμήματος Ηλεκτρονικών Μηχανικών
	Χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος: στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου στα Περιβόλια Ρεθύμνου
	Εκπαιδευτικές αίθουσες / αμφιθέατρα: αμφιθέατρο του τμήματος Μουσικής Τεχνολογίας και Ακουστικής

Άγιος Νικόλαος	Χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος: στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου στην περιοχή «Εξω Λακώνια» του Αγ. Νικολάου
	Αθλητικές εγκαταστάσεις: αίθουσα καλαθοσφαίρισης / γυμναστήριο
	Εκπαιδευτικές αίθουσες / αμφιθέατρα: εργαστήριο 2 στο τμήμα Διοικητικής Επιστήμης και Τεχνολογίας
Σητεία:	Χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος: στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου στην περιοχή Τρυπητός Σητείας.

A.2. Θέσεις / Απαραίτητα Προσόντα ανά Θέση

ΘΕΣΗ 1: Περιβαλλοντολόγος

1 Θέση/Πλήθος Συνεργατών:	ΘΕΣΗ 1: Περιβαλλοντολόγος
Αντικείμενο:	Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης εφαρμογής περιβαλλοντικής πολιτικής και δράσεων του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου, Διοικητική υποστήριξη του τεχνικών έργων που πραγματοποιούνται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία η διοίκηση, διαχείριση και οικονομική αξιοποίηση των οποίων έχει παραχωρηθεί στη ΕΑΔΙΠ – ΕΛΜΕΠΑ μέσω της από 08.02.2023 προγραμματικής σύμβασης (τροποποίηση αρ. πράξης 21/31.08.2023), όπως αυτοί περιγράφονται παρακάτω και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΛΜΕΠΑ.
Διάρκεια σύμβασης:	Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής έως 31.12.2026 . Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η σύμβαση δύναται να επεκταθεί για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.
Διάρκεια / Ώρες Απασχόλησης:	Η πρόσληψη θα γίνει με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης , και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία. Το ωράριο εργασίας θα προσδιοριστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.
Αμοιβή:	Η αμοιβή για τη σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης θα ανέρχεται στα 1.150,00 € (μεικτές μηνιαίες αποδοχές) αναλόγως προσόντων. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας δύναται να αναπροσαρμοστούν οι μηνιαίες μεικτές αποδοχές.
Απαραίτητα Υποχρεωτικά Προσόντα:	Τα υποχρεωτικά προσόντα είναι τα ακόλουθα: 1. Πτυχίου Θετικών Επιστημών στο γνωστικό αντικείμενο Επιστημών Περιβάλλοντος. 2. Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στην Περιβαλλοντική Μηχανική. 3. Πιστοποιημένη γνώση χειρισμού Η/Υ. 4. Πιστοποιημένη γνώση της Αγγλικής γλώσσας. Η ελλιπής ικανοποίηση των υποχρεωτικών προσόντων συνεπάγεται απόρριψη του υποψηφίου.
Επιθυμητά προσόντα	Τα επιθυμητά μη υποχρεωτικά προσόντα είναι τα ακόλουθα: 1. Επαγγελματική εμπειρία σε αντικείμενα σχετικά με το αντικείμενο της

	θέσης.
Τόπος απασχόλησης:	Ο τόπος εργασίας των αναδόχων θα είναι τα γραφεία της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.
Υποψήφιοι:	Οι Υποψήφιοι είναι Έλληνες πολίτες ή πολίτες των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή υπήκοοι τρίτων χωρών εφόσον είναι μόνιμοι κάτοικοι της χώρας και γνωρίζουν την ελληνική γλώσσα όπως προβλέπει η Ελληνική νομοθεσία και πληρούν τα κάτωθι τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

ΘΕΣΗ 2: Μηχανολόγος Μηχανικός

1 Θέση/Πλήθος Συνεργατών:	ΘΕΣΗ 2: Μηχανολόγος Μηχανικός
Αντικείμενο:	Παροχή υπηρεσιών μελέτης και επίβλεψης ηλεκτρομηχανολογικών έργων για την συντήρηση, ανακαίνιση, εκπόνηση τεχνικών και κάθε είδους κατασκευαστικών έργων των παγίων περιουσιακών στοιχείων η διοίκηση, διαχείριση και οικονομική αξιοποίηση των οποίων έχει παραχωρηθεί στη ΕΑΔΙΠ – ΕΛΜΕΠΑ μέσω της από 08.02.2023 προγραμματικής σύμβασης (τροποποίηση αρ. πράξης 21/31.08.2023), όπως αυτοί περιγράφονται παρακάτω και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΛΜΕΠΑ.
Διάρκεια σύμβασης:	Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής έως 31.12.2026 . Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η σύμβαση δύναται να επεκταθεί για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.
Διάρκεια / Ώρες Απασχόλησης:	Η πρόσληψη θα γίνει με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης , και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία. Το ωράριο εργασίας θα προσδιοριστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.
Αμοιβή:	Η αμοιβή για τη σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης θα ανέρχεται στα 1.500,00 (μικτές μηνιαίες αποδοχές) αναλόγως προσόντων . Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας δύναται να αναπροσαρμοστούν οι μηνιαίες μικτές αποδοχές.
Απαραίτητα Υποχρεωτικά Προσόντα:	Τα υποχρεωτικά προσόντα είναι τα ακόλουθα: 1. Πτυχίου Α.Ε.Ι. Μηχανολόγου Μηχανικού ή ισοτίμου τίτλου σπουδών της αλλοδαπής 2. Άδεια άσκησης επαγγέλματος μηχανολόγου μηχανικού. 3. Πιστοποιημένη γνώση της Αγγλικής γλώσσας 4. Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε ετών ως μηχανολόγος μηχανικός (με εγγραφή στο ΤΕΕ) σε αντικείμενα (ανάλογα με την ειδικότητα): εκπόνηση μελετών, ανέγερση και ανακαίνιση κτιριακών εγκαταστάσεων (μελέτες ανέγερσης, αποκατάστασης, ελέγχου), ηλεκτρομηχανολογικών μελετών κτιρίων και σύνθετων εγκαταστάσεων, επίβλεψη κατασκευών, επιθεώρησης εγκαταστάσεων, εκπόνηση μελετών εξοικονόμησης ενέργειας και βιοκλιματικού σχεδιασμού κτιρίων και έκδοση οικοδομικών αδειών και αδειών λειτουργίας. 5. Πιστοποίηση ενεργειακού επιθεωρητή κτιρίων. Η ελλιπής ικανοποίηση των υποχρεωτικών προσόντων συνεπάγεται

	απόρριψη του υποψηφίου.
Επιθυμητά προσόντα	Τα επιθυμητά μη υποχρεωτικά προσόντα είναι τα ακόλουθα: 1. Πιστοποιημένη γνώση της δεύτερης ξένης γλώσσας. 2. Εγγεγραμμένος στο Μητρώο Τεχνικών Ασφαλείας. 3. Πιστοποιημένη παρακολούθηση σεμιναρίων σε θέματα, υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία, επιθεώρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και συστημάτων γειώσεων, φωτοβολταϊκών ενεργειακών συστημάτων και μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης κτιρίων.
Τόπος απασχόλησης:	Ο τόπος εκτέλεσης της εργασίας θα είναι τα γραφεία της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.
Υποψήφιοι:	Οι Υποψήφιοι είναι Έλληνες πολίτες ή πολίτες των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή υπήκοοι τρίτων χωρών εφόσον είναι μόνιμοι κάτοικοι της χώρας και γνωρίζουν την ελληνική γλώσσα όπως προβλέπει η Ελληνική νομοθεσία και πληρούν τα κάτωθι τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

Β. Κριτήρια Επιλογής

Η βαθμολόγηση των υποψηφίων καθορίζεται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

Αξιολόγηση / Βαθμολόγηση – Θέση 1 (Περιβαλλοντολόγου)

ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΟΝΤΩΝ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ-ΜΟΡΙΟΔΟΤΗΣΗ
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ		
1.	Πτυχίου Θετικών Επιστημών.	ΝΑΙ/ΟΧΙ Βαθμολογείται Βαθμός πτυχίου X 1,5
2.	Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στην Περιβαλλοντική Μηχανική.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)
3.	Πιστοποιημένη γνώση χειρισμού Η/Υ.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)
4.	Πιστοποιημένη γνώση της Αγγλικής γλώσσας.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)
ΕΠΙΘΥΜΗΤΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ		
1.	Επαγγελματική εμπειρίας σε αντικείμενα σχετικά με το αντικείμενο της θέσης.	1 μονάδα για κάθε μήνα απασχόλησης με μέγιστο τις 36 μονάδες

Αξιολόγηση / Βαθμολόγηση – Θέση 2 (Μηχανολόγου Μηχανικού)

ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΟΝΤΩΝ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ-ΜΟΡΙΟΔΟΤΗΣΗ
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ		
1.	Πτυχίου Α.Ε.Ι. Μηχανολόγου Μηχανικού ή ισοτίμου τίτλου σπουδών της αλλοδαπής.	ΝΑΙ/ΟΧΙ Βαθμολογείται Βαθμός πτυχίου X 1,5
2.	Άδεια άσκησης επαγγέλματος μηχανολόγου μηχανικού.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)

3.	Πιστοποιημένη γνώση της Αγγλικής γλώσσας.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)
4.	Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε ετών ως μηχανολόγος μηχανικός.	ΝΑΙ/ΟΧΙ 1 μονάδα ανά μήνα εμπειρίας επιπλέον των 5 ετών, με μέγιστο τις 70 μονάδες
5.	Πιστοποίηση ενεργειακού επιθεωρητή κτιρίων.	ΝΑΙ/ΟΧΙ (Δεν βαθμολογείται)
ΕΠΙΘΥΜΗΤΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ		
1.	Πιστοποιημένη γνώση της δεύτερης ξένης γλώσσας.	10 μονάδες
2.	Εγγραφή στο Μητρώο Τεχνικών Ασφαλείας.	5 μονάδες
3.	Πιστοποιημένη παρακολούθηση σεμιναρίων σε θέματα, υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία, επιθεώρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και συστημάτων γειώσεων, φωτοβολταϊκών ενεργειακών συστημάτων και μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης κτιρίων.	Βαθμολόγηση ανάλογα με τη διάρκεια του σεμιναρίου 5 μονάδες/σεμινάριο για 1-14 ώρες 10 μονάδες/σεμινάριο για 15-29 ώρες 15 μονάδες/σεμινάριο για 30-44 ώρες 20 μονάδες/σεμινάριο για 45-59 ώρες 25 μονάδες/σεμινάριο για >= 60 ώρες με μέγιστο 65 μονάδες

Η αξιολόγηση των υποβαλλόμενων προτάσεων θα γίνει από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα, ως μέρος της διαδικασίας αξιολόγησης, να καλέσει τους υποψηφίους, που πληρούν τα απαραίτητα προσόντα (τυπικά και ουσιαστικά προσόντα), σε συνέντευξη. Η συνέντευξη δύναται να είναι προφορική ή/και γραπτή. Οι θεματικές ενότητες καθώς και το σύστημα βαθμολόγησης που θα χρησιμοποιηθεί στη συνέντευξη περιγράφονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα με τα κριτήρια συνέντευξης. Στην περίπτωση αυτή η βαθμολογία της συνέντευξης θα προσμετρηθεί αθροιστικά εκείνης που προκύπτει από τα προσόντα (τυπικά και ουσιαστικά).

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗΣ		
A/A	ΘΕΜΑΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗΣ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΓΝΩΣΗΣ - ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ
1.	Δεξιότητες επικοινωνίας	- Εξαιρετη, 10 μονάδες - Ικανοποιητική, 8 μονάδες - Στοιχειωδώς Ικανοποιητική, 6 μονάδες
2.	Οργανωτικές δεξιότητες	- Εξαιρετη, 10 μονάδες - Ικανοποιητική, 8 μονάδες - Στοιχειωδώς Ικανοποιητική, 6 μονάδες
3.	Δυνατότητα αντιμετώπισης κρίσεων	- Εξαιρετη, 10 μονάδες - Ικανοποιητική, 8 μονάδες - Στοιχειωδώς Ικανοποιητική, 6 μονάδες
4.	Κατανόηση απαιτήσεων θέσης, στόχων έργου και κρίσιμων παραγόντων επιτυχίας	- Ειδικός, 10 μονάδες - Ικανός, 8 μονάδες - Ενδιάμεσο επίπεδο, 6 μονάδες - Εισαγωγικές Γνώσεις, 4 μονάδες - Μη Γνώστης, 0 μονάδες
5.	Ικανότητα ανάληψης πρωτοβουλιών και εργασίας, ανάληψη ευθυνών και αποτελεσματικότητα	- Εξαιρετη, 10 μονάδες - Ικανοποιητική, 8 μονάδες - Στοιχειωδώς Ικανοποιητική, 6 μονάδες

Οι υποψήφιοι έχουν την δυνατότητα να καταθέσουν και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο μπορεί να συμβάλει στη διαμόρφωση ορθής κρίσης για τις γνώσεις, την εμπειρία, την προσωπικότητα και να βοηθήσει την Επιτροπή Αξιολόγησης στη διαμόρφωση γνώμης για την καταλληλότητά τους.

Οι υποψήφιοι δικαιούνται να προσφύγουν κατά της απόφασης του ΔΣ της ΕΑΔΙΠ εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών, από την ενημέρωση του σχετικά με την απόφαση επιλογής, με κατάθεση έντυπης αίτησης του στην ΕΑΔΙΠ ΕΛΜΕΠΑ.

Γ. Δικαιολογητικά

Για τη ΘΕΣΗ 1 (Περιβαλλοντολόγου) ο φάκελος της αίτησης είναι αναγκαίο να περιλαμβάνει:

1. Αίτηση υποψηφίου και αναλυτικό πίνακα υποβαλλόμενων εγγράφων και στοιχείων απόδειξης επαγγελματική εμπειρίας.
2. Αναλυτικό Βιογραφικό Σημείωμα.
3. Αντίγραφο βασικού τίτλου σπουδών *.
4. Αντίγραφο Μεταπτυχιακό τίτλου σπουδών *.
5. Αντίγραφο πιστοποίησης γνώσης της Αγγλικής Γλώσσας το οποίο θα πρέπει να συνοδεύεται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφρασή του στην Ελληνική γλώσσα.
6. Αντίγραφο πιστοποίησης γνώσης Windows και MS Office.
7. Αντίγραφα λοιπών τίτλων σπουδών, γλωσσομάθειας, πιστοποιήσεων, δημοσιεύσεων, προϋπηρεσίας καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που τεκμηριώνει τα επιθυμητά προσόντα καθώς και τα στοιχεία που αναφέρονται στο βιογραφικό.
8. Πιστοποιητικά (συμβάσεις, αποδείξεις πληρωμής, βεβαιώσεις προϋπηρεσίας, βεβαιώσεις εργοδότη, βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα, κ.ο.κ.) που αποδεικνύουν την επαγγελματική προϋπηρεσία.
9. Υπεύθυνη δήλωση (Ν.1599/1986) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής που να δηλώνει ότι:
α) αποδέχεται της όρους της παρούσας πρόσκλησης **με αρ. πρωτ. 1379/Φ.ΕΞ./27.11.2025, β)** οι πληροφορίες που δίνονται στο σύνολο των εντύπων της πρότασης του είναι ακριβείς και αληθείς, **γ)** για την ανάληψη των καθηκόντων του και την είσπραξη των νόμιμων αποδοχών του δεν συντρέχει κανένα κώλυμα στο πρόσωπό του και σε αντίθετη περίπτωση, θα φροντίσει για την άρση κάθε κωλύματος για το σκοπό αυτό μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και **δ)** ότι με την υποβολή υποψηφιότητας του παραχωρεί το δικαίωμα χρήσης των προσωπικών του δεδομένων αποκλειστικά για τους σκοπούς της αξιολόγησης της συγκεκριμένης πρόσκλησης.
10. Για τους άνδρες υποψηφίους απαιτείται η προσκόμιση ΥΔ (Ν.1599/1986) μέσω gov.gr στην οποία να αναφέρεται ότι έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή ότι έχουν νόμιμη απαλλαγή/αναβολή.
11. Βεβαιώσεις, συμβάσεις που αποδεικνύουν τα επιθυμητά και λοιπά προσόντα των υποψηφίων.

Τα δικαιολογητικά Νο: 1-10 είναι υποχρεωτικά. Η μη προσκόμιση τους ή η ελλιπής συμπλήρωση τους συνεπάγεται απόρριψη της αίτησης του υποψηφίου.

Για τη ΘΕΣΗ 2 (Μηχανολόγος Μηχανικός) ο φάκελος της αίτησης είναι αναγκαίο να περιλαμβάνει:

1. Αίτηση υποψηφίου με αναφορά στην θέση για την οποία υποβάλλεται η αίτηση και αναλυτικό πίνακα υποβαλλόμενων εγγράφων και στοιχείων απόδειξης επαγγελματική εμπειρίας.
2. Αναλυτικό Βιογραφικό Σημείωμα.
3. Αντίγραφο βασικού τίτλου σπουδών *.
4. Άδεια άσκησης επαγγέλματος μηχανολόγου μηχανικού.

5. Αντίγραφο πιστοποίησης γνώσης της Αγγλικής Γλώσσας το οποίο θα πρέπει να συνοδεύεται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφρασή του στην Ελληνική γλώσσα.
6. Πιστοποίηση ενεργειακού επιθεωρητή κτιρίων.
7. Πιστοποιητικά (συμβάσεις, αποδείξεις πληρωμής, βεβαιώσεις προϋπηρεσίας, βεβαιώσεις εργοδότη, βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα, κ.ο.κ.) που αποδεικνύουν την επαγγελματική προϋπηρεσία.**
8. Υπεύθυνη δήλωση (Ν.1599/1986) **μέσω gov.gr** που να δηλώνει ότι: **α)** αποδέχεται της όρους της παρούσας πρόσκλησης **με αρ. πρωτ. 1379/Φ.ΕΞ./27.11.2025**, **β)** οι πληροφορίες που δίνονται στο σύνολο των εντύπων της πρότασης του είναι ακριβείς και αληθείς, **γ)** για την ανάληψη των καθηκόντων του και την είσπραξη των νόμιμων αποδοχών του δεν συντρέχει κανένα κώλυμα στο πρόσωπό του και σε αντίθετη περίπτωση, θα φροντίσει για την άρση κάθε κωλύματος για το σκοπό αυτό μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και **δ)** ότι με την υποβολή υποψηφιότητας του παραχωρεί το δικαίωμα χρήσης των προσωπικών του δεδομένων αποκλειστικά για τους σκοπούς της αξιολόγησης της συγκεκριμένης πρόσκλησης.
9. Για τους άνδρες υποψήφιους απαιτείται η προσκόμιση ΥΔ (Ν.1599/1986) **μέσω gov.gr** στην οποία να αναφέρεται ότι έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή ότι έχουν νόμιμη απαλλαγή/αναβολή.
10. Βεβαιώσεις, συμβάσεις που αποδεικνύουν τα επιθυμητά και λοιπά προσόντα των υποψηφίων.

Τα δικαιολογητικά Νο 1 – 9 είναι υποχρεωτικά. Η μη προσκόμιση τους ή η ελλιπής συμπλήρωση τους συνεπάγεται απόρριψη της αίτησης του υποψηφίου.

* Σε περίπτωση που οι τίτλοι σπουδών, έχουν χορηγηθεί από Ιδρύματα της αλλοδαπής, θα πρέπει οι ενδιαφερόμενοι να προσκομίσουν μαζί με τους τίτλους τους, αντίγραφο πιστοποιητικού αναγνώρισης από το Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π. Η πρόταση του ενδιαφερόμενου απορρίπτεται, στην περίπτωση υποβολής τίτλου σπουδών της αλλοδαπής που δε συνοδεύεται από πιστοποιητικό αναγνώρισης του Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π. ή αντίστοιχη βεβαίωση όταν αυτό δεν απαιτείται.

Δ. Διαδικασία υποβολής αιτήσεων

Κάθε υποψήφιος έχει την δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για μία μόνο θέση, η οποία είναι αναγκαίο να αναφέρεται στην αίτηση του. Οι ενδιαφερόμενοι υποψήφιοι θα πρέπει να έχουν καταθέσει ηλεκτρονικά το σχετικό φάκελο υποψηφιότητας **μέχρι την Τρίτη 10.12.2025 και ώρα 14:00**. Προτάσεις μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής, δεν μπορούν να υποβληθούν ούτε γίνονται αποδεκτές προς αξιολόγηση εάν παραληφθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα.

Η αίτηση και το σύνολο των παραπάνω δικαιολογητικών είναι αναγκαίο να αποσταλούν αποκλειστικά ηλεκτρονικά έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων στο email: eadip@hmu.gr. Το μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας είναι αναγκαίο να αναφέρει τα **στοιχεία του υποψηφίου και για την Πρόσκληση με αρ. πρωτ. 1379/Φ.ΕΞ./27.11.2025**.

Η πρόσκληση θα αναρτηθεί για τουλάχιστον δέκα **(10) ημερολογιακές** ημέρες στην ιστοσελίδα του της Εταιρείας Αξιοποίησης & Διαχείρισης της Περιουσίας του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (<https://eadip.hmu.gr>).

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο email eadip@hmu.gr κατά το ορισμένο από την Πρόσκληση διάστημα υποβολής των αιτήσεων.

Με την υποβολή των αιτήσεών τους, οι ενδιαφερόμενοι αποδέχονται πλήρως τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος καθώς και ότι η διαδικασία δύναται με απόφαση της αναθέτουσας να διακοπεί, αναβληθεί ή επαναληφθεί με το ίδιο ή και άλλο περιεχόμενο, και παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τυχόν απόφαση της ΕΑΔΙΠ, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της πρόσκλησης ή στη μη σύναψη της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία δεν είναι διαδικασία διαγωνισμού, ενώ η τυχόν επιλογή υποψηφίου έχει το χαρακτήρα αποδοχής πρότασης και όχι «πρόσληψης».

Υποβληθείσα πρόταση η οποία δεν πληροί τα απαιτούμενα προσόντα της πρόσκλησης δεν βαθμολογείται και απορρίπτεται.

Οι υποψήφιοι επίσης θα πρέπει να λάβουν τα παρακάτω υπόψη τους:

- Για τους άνδρες υποψήφιους απαιτείται η προσκόμιση ΥΔ (Ν.1599/1986) στην οποία να αναφέρεται ότι έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή ότι έχουν νόμιμη απαλλαγή/αναβολή από αυτές για όλο το χρόνο διάρκειας εκτέλεσης του έργου της παρούσας πρόσκλησης, με επικυρωμένο το γνήσιο της υπογραφής του υποψηφίου.
- Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με το **άρθρο 1 παρ. 2β του Ν. 4250/2014**, φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από υπηρεσίες και φορείς του δημοσίου δεν απαιτείται να είναι επικυρωμένα, όμως η υπηρεσία δύναται να προβεί σε δειγματοληπτικό έλεγχο τους. Συγκεκριμένα, θα γίνονται αποδεκτά τα ευκρινή φωτοαντίγραφα: **α)** των πρωτοτύπων εγγράφων που εκδίδονται από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου τομέα ή των ακριβών αντιγράφων τους, **β)** ιδιωτικών εγγράφων και **γ)** εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές. Τα έγγραφα που έχουν συνταχθεί σε ξένη γλώσσα πλην της αγγλικής (εκτός αν περιέχεται σε αυτά ειδική τεχνική ορολογία), υποβάλλονται μαζί με την επίσημη μετάφρασή τους επικυρωμένη από το Υπουργείο Εξωτερικών ή δικηγόρο (διευκρίνηση: αρκεί και ευανάγνωστη φωτοτυπία της μετάφρασης με τη σφραγίδα της επικύρωσης). Στην περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τον υποχρεωτικό ή άλλο έλεγχο ότι υποβλήθηκαν αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα, πέραν των προβλεπόμενων από τον Νόμο 1599/1986 κυρώσεων, προβλέπεται και η ανάκληση της πράξης για την οποία έγινε η υποβολή των εν λόγω φωτοαντιγράφων
- **Τρόποι απόδειξης επαγγελματικής εμπειρίας:** ως εμπειρία που λαμβάνεται υπόψη νοείται η απασχόληση που έχει αποκτηθεί δυνάμει σύμβασης εργασίας ή μίσθωσης έργου στον δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα, σε καθήκοντα ή έργα ταυτόσημα ή συναφή με τα αναφερόμενα στην παρούσα πρόσκληση, μετά την απόκτηση του βασικού τίτλου σπουδών που απαιτείται από την παρούσα πρόσκληση: **α)** Για την απόδειξη επαγγελματικής εμπειρίας στον ιδιωτικό τομέα: Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα. Εφόσον από τη βεβαίωση του ασφαλιστικού φορέα δεν προκύπτει η εξειδικευμένη εμπειρία, απαιτείται η προσκόμιση σύμβασης ή βεβαίωση εργοδότη ή δελτίου παροχής υπηρεσιών που να καλύπτει ενδεικτικώς τη διάρκεια της εξειδικευμένης εμπειρίας, **β)** Για την απόδειξη επαγγελματικής εμπειρίας στο δημόσιο τομέα: Βεβαίωση του φορέα απασχόλησης ή/και σύμβαση με τον φορέα απασχόλησης, από όπου να αποδεικνύεται το χρονικό διάστημα και το αντικείμενο απασχόλησης.
- **Τρόποι απόδειξης παρακολούθησης σεμιναρίων:** βεβαίωση – πιστοποίηση παρακολούθησης σεμιναρίου από δημόσιο ή πιστοποιημένο ιδιωτικό φορέα.

- **Πιστοποίηση ξένης γλώσσας:** Η πιστοποίηση γνώσης του τίτλου γλωσσομάθειας αποδεικνύεται με βάση το άρθρο 1 ΠΔ 146/2007 «Τροποποίηση διατάξεων του ΠΔ 50/2001 Καθορισμός προσόντων διορισμού σε θέσεις φορέων του δημόσιου τομέα όπως αυτό ισχύει» (ΦΕΚ 185/3.8.2007/τ.Α'), σε συνδυασμό με το τελευταίο εδάφιο της παρ.1 του άρθρου 1ΠΔ 116/2006 «Τροποποίηση του άρθρου 28 του ΠΔ 50/2001.....» (ΦΕΚ 115/9.6.2006/τ.Α').
- **Τρόποι απόδειξης γνώσης χειρισμού Η/Υ:** Η πιστοποίηση γνώσης Η/Υ αποδεικνύεται με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 6 του ΠΔ 50/2001 Καθορισμός προσόντων διορισμού σε θέσεις φορέων του δημόσιου τομέα όπως αυτό ισχύει» (ΦΕΚ Α' 39/5.3.2001, ΦΕΚ Α' 24/30.01.2013 και ΦΕΚ Α' 63/9.3.2005).
- Επαγγελματική ή οποιαδήποτε άλλο προσόν/κριτήριο τυπικό ή πρόσθετο που τυχόν επικαλείται ο/η υποψήφιος/α και δεν αποδεικνύεται από τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται παραπάνω, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Σημειώνεται ότι η Επιτροπή Αξιολόγησης δύναται να ζητήσει διευκρινήσεις και συμπληρωματικά στοιχεία για όλα τα παραπάνω.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας
Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου

Νικόλαος Βιδάκης
Καθηγητής

Α Ι Τ Η Σ Η - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

Όνομα:

Επώνυμο:

Πατρώνυμο:

Ημ/νία γέννησης:

Δ/νση:

Τηλέφωνο:

Κινητό:

E-mail:.....

Αριθ. ταυτότητας:

Ημ/νία έκδοσης:

Εκδούσα Αρχή:

Α.Φ.Μ.:

**Προς: Εταιρεία Αξιοποίησης & Διαχείρισης
Περιουσίας Ελληνικού Μεσογειακού
Πανεπιστημίου, Εσταυρωμένος, Τ.Κ. 71410,
Ηράκλειο Κρήτης**

Αφορά την με αριθμό/..... πρόσκληση για
την θέση (α/α θέσης και ειδικότητα)

Σας υποβάλλω την αίτηση μου σύμφωνα με την
ως άνω πρόσκληση.

Επισυνάπτονται τα οριζόμενα στην πρόσκληση
δικαιολογητικά.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.

Ημερομηνία,

...../...../.....

Ο/Η Αιτών/ούσα

(Ονοματεπώνυμο/Υπογραφή)